Nacrt – *savjetovanje s javnošću*

HNB
EUROSUSTAV
GUVERNER

Na temelju članka 182. stavka 9. točke 4. Zakona o kreditnim institucijama ("Narodne novine", br. 22/2026.) i članka 43. stavka 2. točke 10. Zakona o Hrvatskoj narodnoj banci ("Narodne novine", br. 75/2008, 54/2013 i 47/2020) guverner Hrvatske narodne banke donosi

ODLUKU

O OGRANIČENJU ULAGANJA KREDITNIH INSTITUCIJA U MATERIJALNU IMOVINU

GLAVA I. OPĆE ODREDBE

Predmet odluke

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način procjenjivanja i uključivanja pojedinačnih ulaganja u izračun ograničenja ulaganja kreditne institucije u materijalnu imovinu te način izračuna ograničenja ulaganja iz članka 211. Zakona o kreditnim institucijama.

Obveznici primjene

Članak 2.

Odredbe ove Odluke primjenjuju se na kreditnu instituciju sa sjedištem u Republici Hrvatskoj koja je u skladu sa zakonom kojim se uređuju kreditne institucije dobila odobrenje za rad i na podružnicu iz treće zemlje koja je od Hrvatske narodne banke dobila odobrenje za rad.

GLAVA II. ULAGANJE KREDITNE INSTITUCIJE U MATERIJALNU IMOVINU

Ulaganje u materijalnu imovinu

Članak 3.

(1) Za potrebe izračuna ograničenja ulaganja kreditne institucije u materijalnu imovinu iz članka 211. stavka 1. Zakona o kreditnim institucijama u materijalnu imovinu kreditne institucije uključuje se sljedeća materijalna imovina ili pravo korištenja materijalne imovine čiji je vijek upotrebe duži od godine dana:

1) materijalna imovina u obuhvatu Međunarodnoga računovodstvenog standarda 16 Nekretnine, postrojenja i oprema,

2) materijalna imovina u obuhvatu Međunarodnoga standarda financijskog izvještavanja 5 Dugotrajna imovina namijenjena prodaji i prestanak poslovanja,

3) materijalna imovina ili pravo korištenja materijalne imovine u obuhvatu Međunarodnog standarda financijskog izvještavanja 16 Najmovi (u nastavku teksta: MSFI 16),

4) materijalna imovina kojom se kreditna institucija koristi na osnovi ugovora o pravu korištenja odnosno najmu ili zakupu, a izvan djelokruga odredbi MSFI-ja 16,

5) materijalna imovina u obuhvatu Međunarodnoga računovodstvenog standarda 40 Ulaganja u nekretnine,

6) ostala materijalna imovina koja se priznaje i mjeri izvan djelokruga međunarodnih računovodstvenih standarda spomenutih pod točkama 1., 2., 3., i 5. ovog stavka i

7) naknadni izdaci za rekonstrukciju, adaptaciju i modernizaciju materijalne imovine iz ovog stavka, čime se produžava vijek upotrebe, povećava kapacitet ili kvaliteta materijalne imovine, ako se takvi naknadni izdaci evidentiraju kao materijalna imovina.

(2) Ulaganjima u svrhu stjecanja prava korištenja materijalnom imovinom iz stavka 1. točke 4. ovog članka smatraju se izdaci za svu unaprijed plaćenu naknadu, najamninu ili zakupninu prema ugovoru o pravu korištenja odnosno najmu ili zakupu materijalne imovine.

(3) Materijalna imovina iz ovoga članka uključuje se u izračun ograničenja ulaganja kreditne institucije u materijalnu imovinu iz članka 211. stavka 1. Zakona o kreditnim institucijama u iznosu u kojem se priznaje i vrednuje u knjigovodstvenim evidencijama kreditne institucije u skladu s odredbama međunarodnih računovodstvenih standarda donesenih Uredbom Komisije (EU) 2023/1803 od 13. kolovoza 2023 . o usvajanju određenih međunarodnih računovodstvenih standarda u skladu s Uredbom (EZ) br. 1606/2002 Europskog parlamenta i Vijeća (Tekst značajan za EGP) (SL L 237, 26. 9. 2023.).

GLAVA III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Prestanak važenja Odluke

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o provedbi Uredbe (EU) br. 575/2013 u dijelu kojim se uređuju ulaganja kreditnih institucija u kvalificirane udjele izvan financijskog sektora i o ograničenju ulaganja kreditnih institucija u materijalnu imovinu ("Narodne novine", br. 22/2019, i 150/2024)

Stupanje na snagu

Članak 5.

Ova Odluka se objavljuje u Narodnim novinama i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

O.br: _____

Zagreb, __. _____ 2026.

dr. sc. Ante Žigman

guverner